

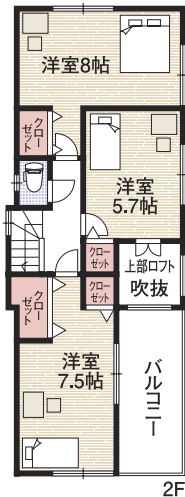
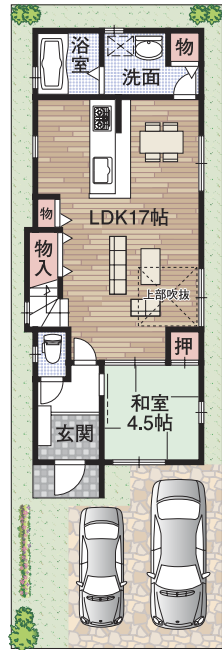
Happy Town  
里中町  
SATONAKACHO

土地+建物セット価格

3,880 (税込) 万円～

3,880万円 借入の場合 ※変動金利0.775% (当社提携による最大優遇の場合)、35年支払い(H25年7月現在)

月々105,505円 ボーナス0円



A号地参考間取図  
■建物面積/98.54㎡  
●1F/51.88㎡  
●2F/46.66㎡

◎オール電化標準対応  
◎南側前面道路約8.0m

阪神「鳴尾」ソーラーパネル標準仕様

駅徒歩3分



自由設計用地を含む  
全戸南向き全6区画

鳴尾北小学校徒歩8分(約600m)

- ◎寿公園徒歩1分(約60m)
- ◎鳴尾中学校徒歩13分(約900m)
- ◎グルメシティ徒歩4分(約280m)
- ◎コーナン徒歩7分(約520m)

■「Happy Town里中町」物件概要 ●所在地/西宮市里中町2丁目4●交通/阪神本線「鳴尾」駅徒歩3分●土地面積/80.63㎡～97.88㎡●建延面積/98.54㎡～104.59㎡●構造/木造●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築条件付土地●土地価格/2,380万円～3,280万円●建物価格/1,500万円(税込)●取引態様/媒介

カーナビ入力:西宮市里中町2丁目4-14



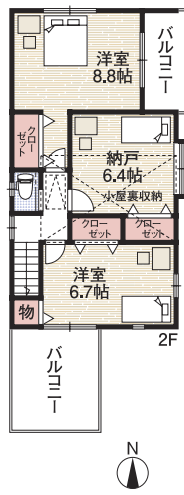
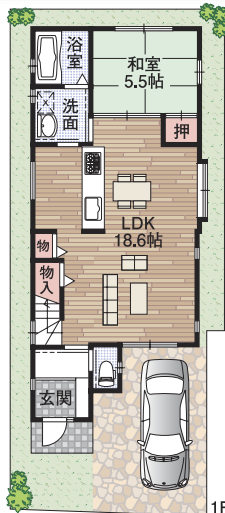
Happy Town  
西宮北口  
NISHINOMIYAKITAGUCHI

販売価格

4,680 (税込) 万円～



現地外観



- ◎D号地堂々完成  
いつでも内覧可
- ◎省エネルギー住宅
- ◎電動シャッター

D号地間取図  
■建物面積/103.99㎡  
●1F/54.99㎡  
●2F/49.00㎡

■「Happy Town西宮北口」物件概要 ●所在地/西宮市丸橋町6-16●交通/阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩11分●阪急今津線「門戸厄神」駅徒歩9分●土地面積/93.75㎡～●建延面積/103.99㎡●構造/木造2階建●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域・準住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築確認番号/第J12-00876号他●取引態様/媒介

カーナビ入力:西宮市丸橋町6-16



しあわせのおてつだい 株式会社 ハッピーホーム

0120-21-8889

本店 〒663-8103 西宮市熊野町1番31号リベット甲子園1F TEL:0798-69-0550

ホームページ 毎日更新

http://happyhome-h.com



建築条件付の物件は土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は無利息にて全額お返しいたします。