

**阪神 甲子園**  
南甲子園  
土地+建物  
セット価格 **3,580万円** (税込)  
土地価格:2,180万円~・建物価格:1,400万円~(税込)  
南向き  
全4区画

2011.9  
西宮市  
甲子園七番町  
HARVEST HOME  
NEW PROJECT  
販売価格 **3,995万円** (税込)  
阪神本線 甲子園駅3分  
当社売主の為 仲介手数料不要

1号地 2号地  
1号地: 洋室 6.5帖, 洋室 6.1帖, 洋室 5.4帖, 和室 5.7帖, LDK 16.2帖, 玄関, 洗面, トイレ, 浴室, キッチン, パルクォー  
2号地: 洋室 6.5帖, 洋室 6.1帖, 洋室 5.4帖, 和室 5.7帖, LDK 16.2帖, 玄関, 洗面, トイレ, 浴室, キッチン, パルクォー

●所在地: 西宮市甲子園7丁目10-15 ●交通: 阪神本線「甲子園」駅徒歩14分  
●土地面積: 24.75㎡ ●建物面積: 98㎡ ●築年数: 未定 ●用途: 用途未定 ●2006年築  
●完成予定: 2012年夏

**阪神 夙川**  
松岡町  
土地+建物  
セット価格 **5,390万円** (税込)  
土地価格:3,920万円~・建物価格:1,470万円~(税込)  
南西角地  
人気の夙川エリア

西宮屈指の人気エリア  
「甲子園番町街」  
★今ならカラーオーダー可!  
★全居室ベアガラス・床暖房  
★1F、2Fウォシュレット  
★浴室乾燥暖房(カワック)  
★お洒落な吹き抜けLDK  
★全4区画 全て南向き

3,180万円 (税込)  
土地+建物  
セット価格  
月々 **86,470円** (税込)  
ボーナス0円

●所在地: 西宮市甲子園7丁目10-15 ●交通: 阪神本線「甲子園」駅徒歩14分  
●土地面積: 24.75㎡ ●建物面積: 98㎡ ●築年数: 未定 ●用途: 用途未定 ●2006年築  
●完成予定: 2012年夏

2011.9  
西宮市  
甲子園七番町  
HARVEST HOME  
NEW PROJECT  
販売価格 **3,995万円** (税込)  
阪神本線 甲子園駅3分  
当社売主の為 仲介手数料不要

1号地 2号地  
1号地: 洋室 6.5帖, 洋室 6.1帖, 洋室 5.4帖, 和室 5.7帖, LDK 16.2帖, 玄関, 洗面, トイレ, 浴室, キッチン, パルクォー  
2号地: 洋室 6.5帖, 洋室 6.1帖, 洋室 5.4帖, 和室 5.7帖, LDK 16.2帖, 玄関, 洗面, トイレ, 浴室, キッチン, パルクォー

●所在地: 西宮市甲子園7丁目10-15 ●交通: 阪神本線「甲子園」駅徒歩14分  
●土地面積: 24.75㎡ ●建物面積: 98㎡ ●築年数: 未定 ●用途: 用途未定 ●2006年築  
●完成予定: 2012年夏

西宮屈指の人気エリア  
「甲子園番町街」  
★今ならカラーオーダー可!  
★全居室ベアガラス・床暖房  
★1F、2Fウォシュレット  
★浴室乾燥暖房(カワック)  
★お洒落な吹き抜けLDK  
★全4区画 全て南向き

全4区画  
3,180万円 (税込)  
土地+建物  
セット価格  
月々 **86,470円** (税込)  
ボーナス0円

●所在地: 西宮市甲子園7丁目10-15 ●交通: 阪神本線「甲子園」駅徒歩14分  
●土地面積: 24.75㎡ ●建物面積: 98㎡ ●築年数: 未定 ●用途: 用途未定 ●2006年築  
●完成予定: 2012年夏

Happy Life Happy Home  
東南・西南角地を含む  
自由設計用地 Big Town 全10区画!  
現地説明会開催 この週末 10:00am~5:00pm  
イオンバス

1,403万円 (税込)  
土地+建物  
セット価格 **2,980万円** (税込)  
2,980万円購入の場合  
年間家賃約27万円(12ヶ月)※1階は2LDK+1LDK+洗面+トイレ+浴室+キッチン+パルクォー  
●所在地: 伊丹市大野2丁目10-15 ●交通: 阪神本線「伊丹」駅徒歩14分  
●土地面積: 約34.77㎡ ●建物面積: 約110㎡ ●築年数: 未定 ●用途: 用途未定 ●2006年築  
●完成予定: 2012年夏

月々 **81,032円** (税込)  
ボーナス0円

3,180万円 (税込)  
土地+建物  
セット価格  
月々 **86,470円** (税込)  
ボーナス0円

●所在地: 伊丹市大野2丁目10-15 ●交通: 阪神本線「伊丹」駅徒歩14分  
●土地面積: 約34.77㎡ ●建物面積: 約110㎡ ●築年数: 未定 ●用途: 用途未定 ●2006年築  
●完成予定: 2012年夏

イオンバス  
★東南角地を含む 全6区画!  
自由設計用地  
★車庫の少ない  
閑静な住宅街

3,180万円 (税込)  
土地+建物  
セット価格  
月々 **86,470円** (税込)  
ボーナス0円

●所在地: 伊丹市大野2丁目10-15 ●交通: 阪神本線「伊丹」駅徒歩14分  
●土地面積: 約34.77㎡ ●建物面積: 約110㎡ ●築年数: 未定 ●用途: 用途未定 ●2006年築  
●完成予定: 2012年夏