

Happy Town  
伊丹市  
**大野**  
OHNO

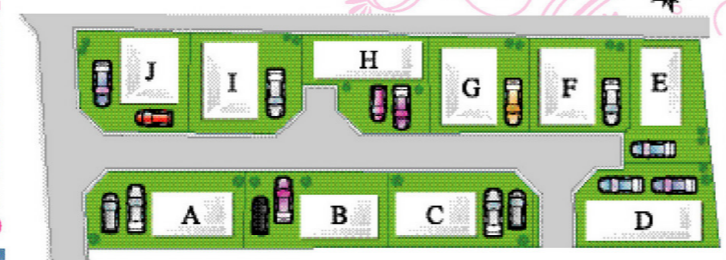
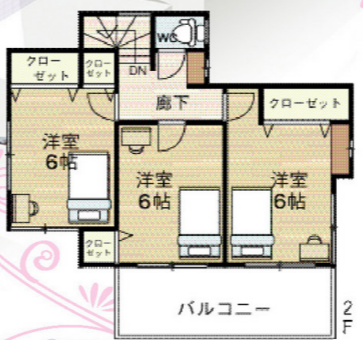
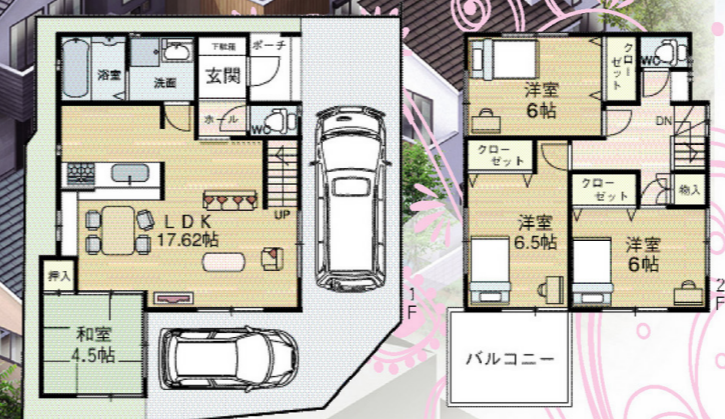
Happy Life Happy Home

東南・西南角地を含む

**自由設計用地 Big Town 全10区画!**

**現地説明会開催 この週末 10:00am~5:00pm**

土地価格 **1,403** 万円~  
(土地+建物  
セット価格 **2,980** (税込) 万円~)



■「Happy Town大野」物件概要●所在地/伊丹市大野2丁目163●交通/阪急伊丹線「伊丹」駅よりバス20分「萩野」バス停徒歩4分●土地/92.71㎡~102.89㎡●建延/約94.77㎡~●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/媒介

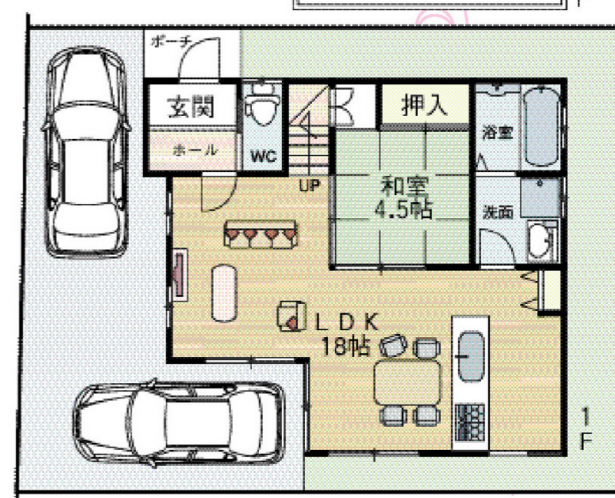
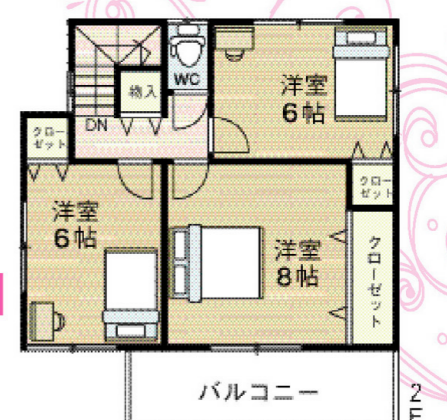
Happy Town  
伊丹市  
**西台**  
NISHIDAI

**広告  
初登場**

阪急伊丹線  
「伊丹」駅徒歩**6**分の好立地  
自由設計用地 全4区画!

■人気の  
伊丹小学校  
北中学校区

参考間取りプラン例  
1階:51.03㎡ 2階:43.74㎡  
建延面積:94.77㎡



土地+建物  
セット価格 **3,480** (税込) 万円~

■「Happy Town西台」物件概要●所在地/伊丹市西台5丁目●交通/阪急伊丹線「伊丹」駅より徒歩6分●土地/100.92㎡~108.66㎡●建延/約90㎡~●地目/宅地●用途地域/第2種低層住居専用地域(一部第1種低層住居専用地域)●建ぺい率/50%●容積率/100%●取引態様/媒介

ミセスにうれしい充実の設備

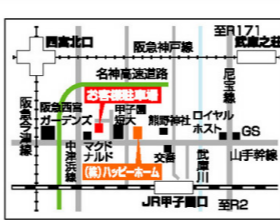
- システムキッチン
- 食器洗乾燥機
- オール電化住宅標準対応
- 洗面化粧台
- システムバス

周辺施設も充実!快適ライフ!

- 萩野幼稚園
- 萩野小学校
- 萩野中学校
- ミニストップ

しあわせのおてつだい 株式会社 **ハッピーホーム**  
〒663-8103 西宮市熊野町1-31 リベット甲子園1F  
お問い合わせはフリーダイヤル **0120-21-8889**

戸建・マンション・土地情報館  
**西宮 尼崎 伊丹**  
現在、不動産物件情報2543物件!!  
注文建築用地情報多数ございます。



ホームページ 毎日更新  
http://happyhome-h.com  
新築戸建・中古戸建・中古マンション・売土地・収益物件等々  
西宮・尼崎・伊丹の不動産物件情報満載!!