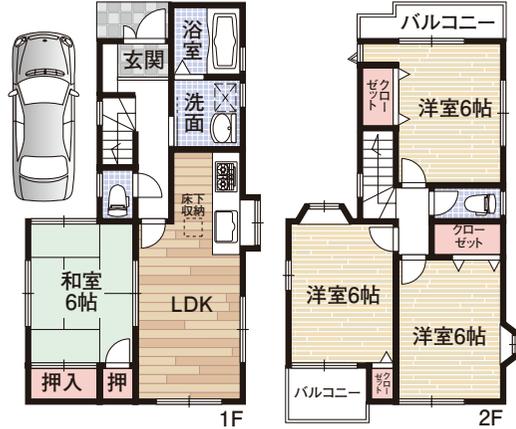


西宮市
上之町
一戸建住宅

築浅物件

◎人気の樋ノ口小・瓦木中校区! ◎即入居可!!



●所在地/西宮市上之町 ●交通/阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩20分 ●土地面積/75.23㎡ ●私道負担/別途有
●建延面積/83.07㎡ ●構造/木造2階建 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/H17年7月 ●取引態様/媒介

販売価格
3,180万円



◎武庫川公園近くの
閑静な住宅街!!
◎屋根裏収納庫付

Happy Town
ハッピー久寿川
マンション
収益マンション

現況満室

H21年3月建築 年間収入
利回り8% 13,584,000円

◎阪神「久寿川」駅
徒歩2分!!
◎駅前マンション!!



●上下水 ●ガス ●電気 ●オートロック ●下駄箱 ●ケーブルテレビ ●エアコン ●セパレート設備
●2口コンロ ●洗濯機能付き便座 ●シャブドレッサー ●駐輪場 各部屋1台分有

■「ハッピー久寿川マンション」物件概要 ●所在地/西宮市今津水波町 ●交通/阪神本線「久寿川」駅徒歩2分 ●土地面積/149.92㎡ ●建延面積/540.00㎡ ●構造/鉄骨造カラーベスト葺5階建 ●戸数/18戸(1Rタイプ)、1件(店舗) ●建築確認番号/第J08-00724号(検査済証H21.3.23取得済) ●H21年3月末完成済 ●駐輪場/各部屋1台分有 ●引渡/相談 ●取引態様/媒介

販売価格
16,980万円 (税込)



Happy Town
伊丹市
中野西
NAKANONISHI

Happy Life Happy Start
自由設計用地 全11区画

新規分譲start! 現地説明会開催 10:00am~5:00pm



土地+建物セット価格

2,690万円 (税込)

2,690万円借入の場合
※動産利用0.075%(貸付決定により変動) 35年払い(H23年3月22日現在)
月々74,378円 ボーナス0円

■「Happy Town中野西」物件概要 ●所在地/伊丹市中野西2丁目 ●交通/阪急伊丹線「伊丹」駅バス20分
「中野」駅徒歩3分 ●土地面積/84.23㎡~115.36㎡ ●建築条件付宅地 ●建延面積/約94.77㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/売主

現地案内図 現地へは誘導看板を目印にお越し下さい。

東急
ドエル・アルス
西宮山手
アネックス
マンション

◎H11年3月建築 ◎ペット飼育可(規約制限有)
◎関西スーパー徒歩2分 ◎ロイヤルホームセンター徒歩5分

販売価格
2,180万円

角部屋



●所在地/西宮市ヶ谷町 ●交通/阪急神戸線「西宮北口」駅バス14分「大社町」駅徒歩3分 ●専有面積/71.14㎡ ●バルコニー面積/10.80㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造6階建4階部分 ●管理形態/全部委託 ●管理費/7,600円(月) ●修繕積立金/5,550円(月) ●取引態様/媒介

しあわせのおてっだい株式会社 Happy Home 0120-21-8889
宅地建物取引業免許/兵庫県知事(2)第203741号 (社)日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員 全日本不動産近畿流通センター会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
本店 〒663-8103 西宮市熊野町1番31号リベット甲子園1F TEL:0798-69-0550 E-mail:happyhome@cup.ocn.ne.jp

ホームページリニューアル http://happyhome-h.com
新築戸建・中古戸建・中古マンション・売土地・収益物件等々
西宮・尼崎・伊丹の不動産物件情報満載!!