

Happy Town

伊丹市
中野北

Happy Life Happy Start 自由設計用地含む全14区画

この土日現地説明会開催 10:00am~5:00pm

土地+建物 セット価格

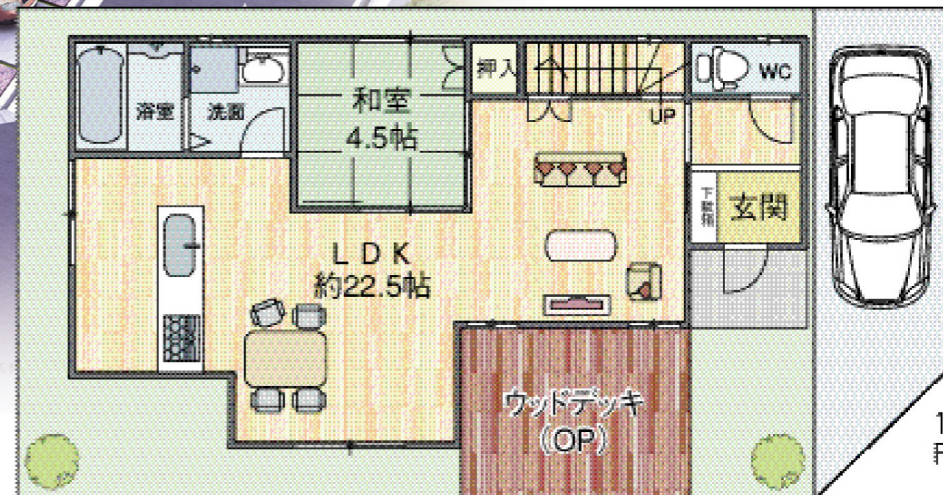
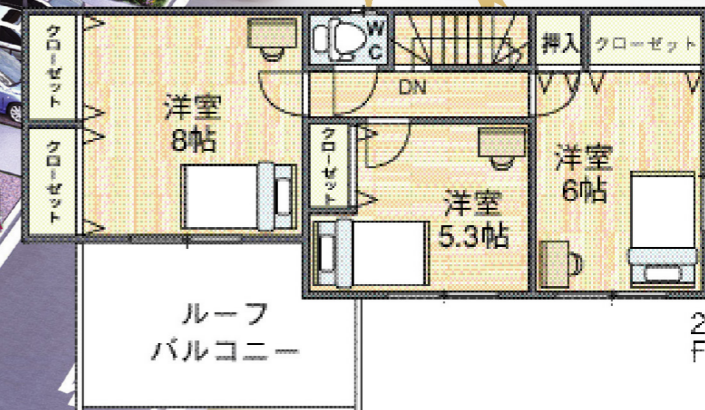
2,980万円~

(税込)

- 「Happy Town中野北」物件概要
- 所在地/伊丹市中野北3丁目7番
- 交通/阪急伊丹線「伊丹」駅よりバス20分「中野」バス停徒歩5分
- 土地/100.01㎡~111.92㎡
- 建築条件付宅地
- 建延/約94.77㎡~
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 取引態様/専任媒介



14号地参考間取りプラン例
土地面積:94.77㎡
1階:59.13㎡ 2階:44.55㎡
建延面積:103.68㎡



【フラット35】S(優良住宅取得支援制度) 金利引下げ幅拡大

金利引下げ幅:【フラット35】のお借入金利から

当初10年 年率 ▲0.3%	当初10年 年率 ▲1.0% へ拡大
--------------------------	------------------------------

長期優良住宅 エコポイント30万ポイントバック (オプション対応可)

ミセスにうれしい充実の設備

オール電化住宅 標準対応可

- システムキッチン
- システムバス
- オールインワン浄水器
- 食器洗乾燥機
- オールスライド
- サーモフロア
- サーモスライト
- 洗面化粧台
- 収納棚
- トイレ



HAPPY HOME

しあわせのおてつだい 株式会社 **ハッピーホーム**

〒663-8103 西宮市熊野町1-31 リベット甲子園1F

お問い合わせはフリーダイヤル **0120-21-8889**

戸建・マンション・土地情報館 **西宮 尼崎 伊丹**

現在、不動産物件情報1732物件!! 注文建築用地情報多数ございます。

お気軽にお越しください (お客様 有)



ホームページリニューアル **http://happyhome-h.com**

新築戸建・中古戸建・中古マンション・売土地・収益物件等々

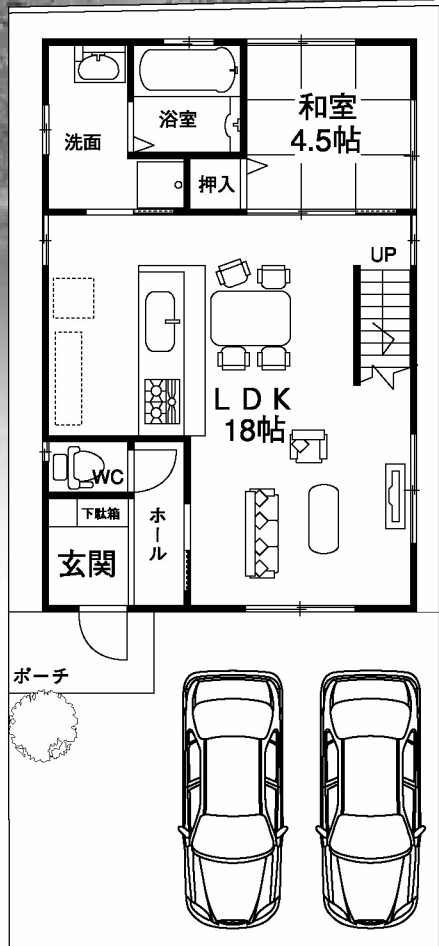
西宮・尼崎・伊丹の不動産物件情報満載!!

ハッピーホーム 西宮 | 検索

Happy Town
伊丹市
野間北

新築完成内覧会開催

この📅10:00am~5:00pm
全区画陽当り良好な好立地!



土地+建物
セット価格
[10号地]
土地面積:104.76㎡(31.68坪)
1階:52.65㎡ 2階:42.32㎡
建延面積:94.97㎡(28.72坪)

自由設計用地含む
全13区画

児童公園隣接、
生活道路の為、
交通量が少なく
お子様も安心です!

3,180 (税込) 万円~

【フラット35】S(優良住宅取得支援制度)金利引下げ幅拡大
金利引下げ幅:【フラット35】のお借入金利から
当初10年間 当初10年間
年率 ▲0.3% ▶ 年率 ▲1.0% へ拡大
【フラット35】S(優良住宅取得支援制度)とは、【フラット35】をお申し込みのお客さまが、省エネルギー性などに優れた住宅を取得される場合に、【フラット35】のお借入金利を一定期間引き下げる制度です。

充実の設備・仕様

- システムキッチン
- オールスライド
- 食器洗乾燥機
- オール電化住宅オプション対応
- システムバス
- サーモフロア
- サーモバスライト
- くるりんボーイ排水口
- キレイ床
- 洗面化粧台
- エコポイント 30万ポイントバック
- 長期優良住宅 オプション対応可

■「Happy Town野間北」物件概要●所在地/伊丹市野間北2丁目10番28号●交通/阪急神戸線「塚口」駅よりバス12分「泉北口」バス停徒歩3分●土地/82.20㎡~113.66㎡●建築条件付宅地●建延/94.77㎡~●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築確認番号/第J10-00418号●取引態様/媒介

- Happy Town野間北11区画
- 鴻池 1区画
 - 今津水 1区画
 - 鳴尾 1区画
 - 田能 3区画
 - 千借 2区画
 - 塚口 6区画
 - 野間北 全13区画
 - 寺本東 全19区画
 - 武庫之川 1区画
 - 昆陽池 1区画
 - 瑞穂 1区画
 - 緑ヶ丘 4区画
 - 塚口 5区画
 - 緑ヶ丘 全3区画
 - 名塩 1区画
 - 寺町 1区画
 - 中野西 全11区画
 - 南町 4区画
 - 桃園 全14区画
 - 甲子園 全2区画
 - 鏡島 2区画
 - 甲子園 全3区画
 - 三反田 2区画
 - 中野東 2区画
 - 昆陽南 1区画
 - 緑ヶ丘 4区画
 - 田能 4区画
 - 稲町 3区画
 - 中野北 全14区画
 - 山田 7区画
 - 昆陽北 1区画
 - 御蔭 0区画
 - 北野 2区画
 - 平松 5区画
 - 大鹿 7区画
 - 南野 5区画
 - 柏木 2区画
 - 久保町 1区画
 - 水堂 2区画

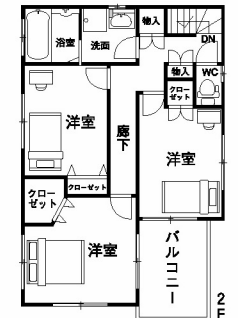
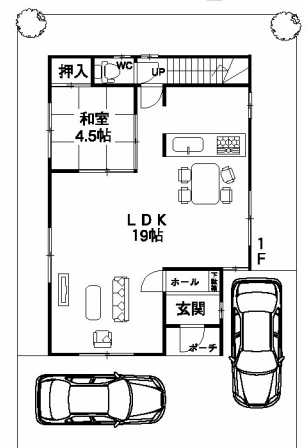
Happy Town
伊丹市
緑ヶ丘
5丁目

現地説明会開催

この📅10:00am~5:00pm

土地・建物
セット価格
3,480 (税込) 万円~

瑞ヶ池公園すぐ近くの好立地
瑞穂小学校・東中学校区!



南向き

自由設計用地
全3区画!



■「Happy Town 緑ヶ丘」物件概要●所在地/伊丹市緑ヶ丘5丁目●交通/阪急伊丹線「伊丹」駅よりバス「瑞ヶ池」バス停徒歩2分●土地/105.91㎡~118.53㎡●建築条件付宅地●建延/94.77㎡(28.66坪)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●取引態様/媒介

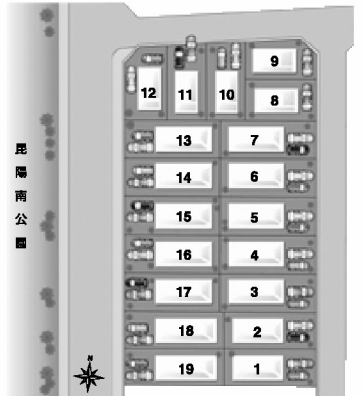
Happy Town
昆陽南公園
パークサイド

現地説明会開催

この📅10:00am~5:00pm

土地・建物
セット価格
2,980 (税込) 万円~

区画整理地内の閑静な住宅全19区画!
好評につき残3区画!



【フラット35】S(優良住宅取得支援制度)
金利引下げ幅拡大

ECO POINT
30万ポイントバック

長期優良住宅
標準仕様

充実の設備・仕様

- システムキッチン
- オールワン浄水栓
- オールスライド
- 食器洗乾燥機
- オール電化住宅標準対応可
- システムバス
- サーモフロア
- サーモバスライト
- くるりんボーイ排水口
- キレイ床
- 洗面化粧台

■「Happy Town昆陽南公園パークサイド」物件概要●所在地/伊丹市寺本東2丁目4番●交通/阪急神戸線「塚口」駅よりバス15分「山田」バス停徒歩5分●土地/約85.17㎡~約100.12㎡●建築条件付宅地●建延/約93.15㎡~約100.27㎡●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/媒介

Happy Home ■お問い合わせはフリーダイヤル

しあわせの株式会社 **ハッピーホーム** ☎0120-21-8889

■宅地建物取引業免許/兵庫県知事(2)第203741号
■店舗 西宮市龍野町1-31 リベット甲子園1F
http://happyhome-h.com e-mail:happyhome@cup.ocn.ne.jp