

Happy Town
**甲子園
四番町**

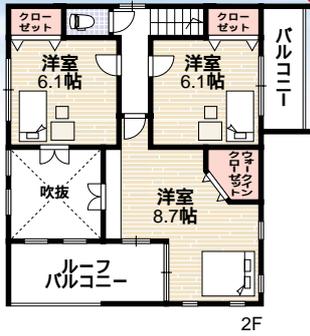
**羨望の地“甲子園四番町”
東南角地含む限定2区画!!**

広々公道に
面する整形地

自由設計用地!

土地+建物セット価格
5,480 (税込)
万円より

南向



参考間取りプラン例

キッチンに
吹抜のある家

- 所在地/西宮市甲子園四番町●交通/阪神「甲子園」駅徒歩12分
- 土地/約103㎡~約118㎡●建物/約99.82㎡~
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/売主

阪急
門戸厄神
門戸岡田町

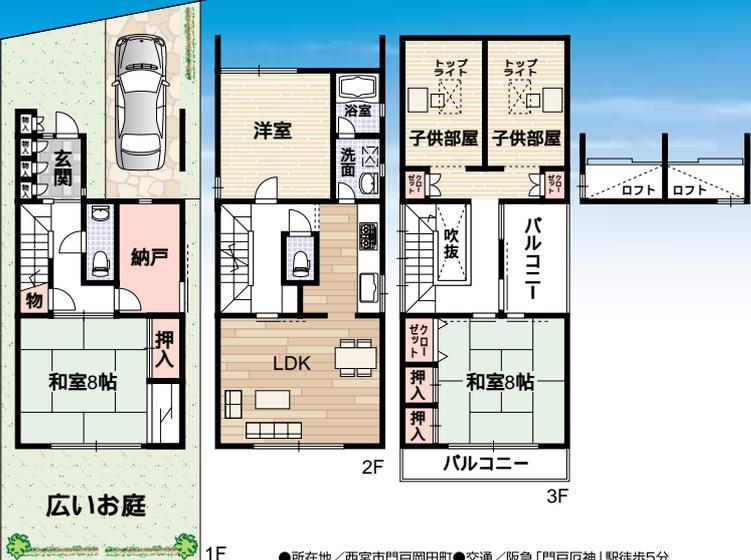
**鉄筋コンクリート造の
デザイナー住宅**
**阪急門戸厄神
駅徒歩5分、
希少な好立地**

3,280 万円

広々
建延43坪
敷地27坪

人気の
甲東小学校
甲陵中学校

5SLDK+ロフト2ヶ所



- 所在地/西宮市門戸岡田町●交通/阪急「門戸厄神」駅徒歩5分
- 土地/91.08㎡●建物/142.86㎡●築/S55年●取引態様/媒介

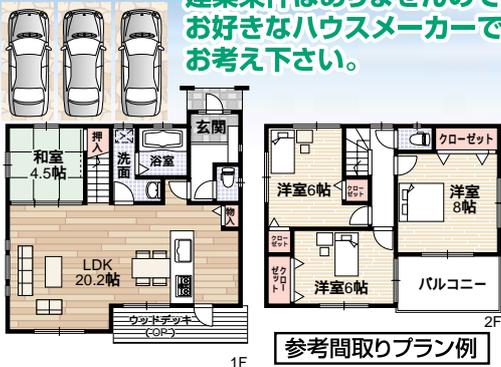
西宮市
今津水波町

**駅徒歩2分、陽当り良好な好立地
建築条件無売土地**

土地価格
2,700 万円
建物価格
1,580 (税込)
万円

敷地広々
43坪

建築条件はありませんので
お好きなハウスメーカーで
お考え下さい。



- 所在地/西宮市今津水波町●交通/阪神「久寿川」駅徒歩2分・阪急・阪神「今津」駅徒歩6分●土地/142.39㎡ (43.07坪) (私道無)●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●広々公道6M面す●取引態様/媒介

西宮市
柏堂町6

人気!眺望良好のお部屋!!
夙川台サンハイツA棟

1,680 万円

H21.4月リフォーム済
フローリング張り
クロス・畳替え
洗面・ウォシュレット取替え等

- 即入居可♪
- 広々LDK20帖♪
- ゆとりの100㎡超♪
- 敷地内P空有♪
(2台有) 10,000円/月



- 所在地/西宮市柏堂町6●交通/阪急神戸線「夙川」駅バス約15分「柏堂町」バス停徒歩4分●専有/102.02㎡●バルコニー/10.62㎡●鉄筋コンクリート造3階建2階部分●築/古年●管理費/14,080円/月●修繕積立金/9,760円/月●取引態様/仲介

Happy Home
株式会社 **ハッピーホーム**

伊丹 宅地建物取引免許/兵庫県知事(1)203741号
出張所 〒664-0846 伊丹市伊丹3丁目1番53
ハッピー伊丹マンション1F
本店 西宮市松山町2番15 アミューズメント番書館1F
TEL 0798-69-0550

<http://happyhome-h.com> E-mail:happyhome@cup.ocn.ne.jp
0120-21-8889