

西宮市
常磐町

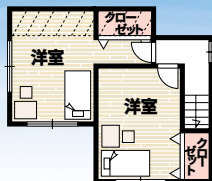
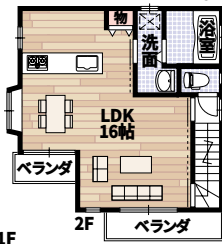
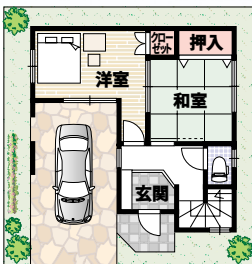
JRさくら夙川駅歩7分 3WAYアクセスの好立地

土地+建物セット価格
3,780万円
(税込)

人気の安井小学校まで
徒歩2分です。
お子様も安心の好立地

南向
陽当たり良好

〈参考間取りプラン例〉



自由設計用地!

- 所在地/西宮市常磐町 ●交通/JR「さくら夙川」駅徒歩7分・阪急「夙川」駅徒歩11分・阪神「西宮」駅徒歩8分
- 土地/79.53㎡(私道含む) ●建延/約95.17㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/媒介

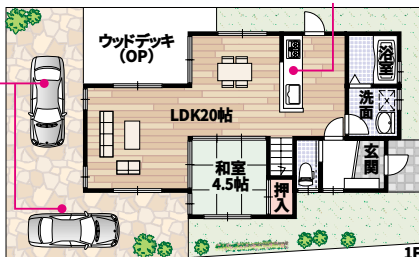
Happy Town
**甲子園
一番町**

土地+建物セット価格
4,588.8万円
(税込)

**全3
区画**

人気の
西宮市立鳴北小学校
西宮市立文学中学校

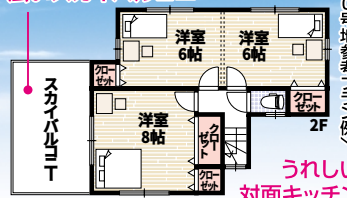
駐車スペース2台可能



- 所在地/西宮市甲子園一番町 ●交通/JR「甲子園口」駅徒歩15分
- 土地/100.34㎡~113.18㎡(私道無) ●建延/約95.58㎡ ●地目/宅地
- 用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/媒介

東南角地含む全3区画!!

広いスカイバルコニー



〈同地参考プラン例〉

自由設計用地!

建築条件
無し

羨望の地甲子園番町街

貴方の夢の
マイホームを
カタチに...



当社施工例

建築士と創る自由設計住宅

HappyTownは、建築士とお客で創る自由設計住宅です。貴方の夢のマイホームプランをお聞かせ下さい。ご予算に合わせてご提案致します。

日本住宅
保証検査機構 **10年保証の家**

公正中立な第三者機関が、これらに建築される住宅を検査し保証するシステムです。

分譲地・設備・施工をご覧頂けます

ホームページアドレス

<http://happyhome-h.com>

Happy Home

株式会社 **ハッピーホーム**

伊丹
出張所
本店

宅建物取引業免許/兵庫県知事(1)203741号
〒664-0846 伊丹市伊丹3丁目1番53
ハッピー伊丹マンション1F
西宮市松山町2番15 アミューズメント壱番館1F
TEL 0798-69-0550

0120
FreeDial

0120-21-8889

媒介