

Happy Life



Happy Home

# 自由設計用地 Big Town全19区画!

土 日 現地説明会開催 10:00am~6:00pm



土地価格 **1,430.65** 万円~ (土地+建物セット価格 2,980万円~) **今が買い時!ローン控除過去最大! マイホーム購入の最大のチャンス**

**【フラット35】S(優良住宅取得支援制度) 金利引下げ幅拡大**  
金利引下げ幅: 【フラット35】のお借入金利から  
当初10年間 年率 **0.3%** ▶ 当初10年間 年率 **1.0%** へ拡大  
【フラット35】S(優良住宅取得支援制度)とは、【フラット35】をお申し込みのお客さまが、省エネルギーなどに優れた住宅を取得される場合に、【フラット35】のお借入金利を一定期間引き下げる制度です。

**長期優良住宅 標準仕様**  
※一部標準外区画あり  
ECO POINT **エコポイント 30万ポイントバック**

ミセスにうれしい充実の設備

オール電化住宅標準対応可	システムキッチン	食器洗乾燥機	サマーフロア	サマーバスライト	洗面化粧台
	オールインワン浄水栓	オールスライド	くまりんボイラー	トイレ	

周辺施設も充実! 快適ライフ!

スーパーオゾジ徒歩3分	昆陽里小学校徒歩2分	松崎中学校徒歩2分	イズミヤ徒歩8分
-------------	------------	-----------	----------

JIO 日本住宅保証検査機構 環境担保責任保険「JIOわが家の保険」  
JAPAN HOME SHIELD 地盤保証 地盤保証システム



現地案内図 現地へは誘導看板を目印にお越し下さい。

■「Happy Town 昆陽南公園パークサイド」物件概要●所在地/伊丹市寺本東2丁目4番●交通/阪急神戸線「塚口」駅よりバス15分「山田」バス停徒歩5分●土地/約85.17㎡~約100.12㎡●建築条件付宅地●建延/約93.15㎡~約100.27㎡●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/専属専任媒介

Happy Home 株式会社 **ハッピーホーム** 0120-21-8889  
http://happyhome-h.com

NEW OPEN! 西宮 尼崎 伊丹 戸建・マンション・土地情報館 現在、不動産物件情報1732物件!! 注文建築用地情報多数ございます

