



阪神ホームビルダーネットワーク
Art Planning Harvest Home
Happy Home Minamoto Kensetsu

オープンハウス&現地商談会 土曜日・日曜日

AM10:00~
PM 5:00

●本紙の広告物件についてのお申込み・お問い合わせは、直接各社へお気軽にご連絡下さい。 広告有効期限/2010年6月15日

JR 甲子園口
西宮市 上甲子園5丁目

土地+建物
セット価格 **3,280万円** (税込)

角地を含む
全**6**区画

イメージパース

イメージパース

全居室ヘアガラス
浄水器内蔵
システムキッチン食洗器付
ガス温水床暖房
浴室暖房乾燥機

LDK 19.5帖
洋室 6帖
洋室 6.5帖
洋室 6帖

前面
公道 約**7m**

学校区
春風小学校
上甲子園中学校

物件概要 ●所在地/西宮市上甲子園5丁目5-10(住居表示) ●交通/JR神戸線「甲子園口」駅徒歩15分、阪神本線「甲子園」駅徒歩18分、阪急今津線「今津」駅徒歩15分 ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●用途地域/工業地域 ●土地面積/約71.25㎡ ●延床面積/約98.41㎡ ●建築/新築 ●土地価格/2,080万円 ●建物価格/1,200万円 ●建築条件付宅地分譲

阪神 東鳴尾
西宮市 東鳴尾町

土地+建物
セット価格 **2,880万円** (税込)

返済例 **2,880万円**借入 借入0円 ボーナスポイント
35年返済・金利**1.075%**(優遇後)
月々約 **82,309円**

イメージパース

学校区
鳴尾東小学校
鳴尾南中学校

物件概要 ●所在地/西宮市東鳴尾町2丁目3-6(住居表示) ●交通/阪神本線「武庫川」駅徒歩10分、「東鳴尾」駅徒歩2分 ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●用途地域/第一種住居地域 ●土地面積/約53.31㎡ ●延床面積/約99㎡ ●建築/新築 ●土地価格/1,680万円 ●建物価格/1,200万円 ●建築条件付宅地分譲

ART PLANNING (有)アートプランニング ☎0798-34-2221
〒662-0914 兵庫県西宮市本町11-3 <http://www.art-plan.co.jp> E-mail:info1@art-plan.co.jp
宅建業免許/兵庫県知事(2)第203552号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会 関西不動産情報センター会員 (社)全国宅地建物取引業協会

阪急・阪神
今津
津門仁辺町

新築分譲価格
3,595万円 (税込)

オール
電化住宅

イメージパース

A号地 ●土地面積/77.38㎡ ●延床面積/102.06㎡
B号地 ●土地面積/83.23㎡ ●延床面積/101.65㎡

物件概要 ●所在地/西宮市津門仁辺町7番8号 ●交通/阪神本線「今津」駅徒歩6分、阪急今津線「今津」駅徒歩6分、阪急今津線「阪神国道」駅徒歩4分、JR神戸線「西宮」駅徒歩9分、阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩16分 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地面積/77.38㎡~85.11㎡ ●建物面積/100.44㎡~103.27㎡ ●構造/木造3階建 ●販売区画数/4区画 ●取引態様/売主

大阪・神戸へ快適アクセス
(阪急・阪神・JR利用可)

- 阪神・阪急「今津」駅徒歩6分
- JR「西宮」駅徒歩9分
- 阪急「阪神国道」駅徒歩4分
- 阪急「西宮北口」駅徒歩16分

充実の標準設備仕様の数々 (Panasonic)

キッチン ●IHコンロ ●スキャムレスシンク ●食器洗い乾燥機 ●レンジフード ●収納庫 ●食器乾燥機 ●収納庫

バスルーム ●バス ●ウォールタペタリー ●タイル張り

洗面 ●洗面化粧台 ●鏡 ●収納

玄関ドア ●バリエーション豊富な玄関ドア(一部)

物件概要 ●所在地/西宮市津門仁辺町7番8号 ●交通/阪神本線「今津」駅徒歩6分、阪急今津線「今津」駅徒歩6分、阪急今津線「阪神国道」駅徒歩4分、JR神戸線「西宮」駅徒歩9分、阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩16分 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地面積/77.38㎡~85.11㎡ ●建物面積/100.44㎡~103.27㎡ ●構造/木造3階建 ●販売区画数/4区画 ●取引態様/売主

HARVEST HOME 住まいのベストパートナー
(有)ハーヴェストホーム ☎0798-22-9522
〒663-8167 西宮市甲子園浜田町3番12号 <http://www.harvesthome.jp> E-mail:info@harvesthome.co.jp
兵庫県知事(2)第203577号 全国宅地建物取引業協会 兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県不動産流通センター会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

Happy Town
昆陽南公園
パークサイド

土地価格
1,430.65万円 (税込)

(土地+建物セット価格 2,980万円~)

イメージパース

小学校・公園近くお子様にも安心の好立地

物件概要 ●所在地/伊丹市寺本東2丁目4番 ●交通/阪急神戸線「塚口」駅よりバス15分、山田バス徒歩5分 ●土地/85.17㎡~100.112㎡ ●建築条件付宅地 ●建延/93.115㎡~100.27㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/専属専任媒介

現地案内図

現地へは誘導看板を自印にお越し下さい。

物件概要 ●所在地/伊丹市寺本東2丁目4番 ●交通/阪急神戸線「塚口」駅よりバス15分、山田バス徒歩5分 ●土地/85.17㎡~100.112㎡ ●建築条件付宅地 ●建延/93.115㎡~100.27㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/専属専任媒介

NEW OPEN!

西宮 尼崎 伊丹

新築・土地・マンションの物件情報館
お気軽にお越しください(お客様P有)

Happy Home お問い合わせはフリーダイヤル
しあわせの株式会社 ハッピーホーム ☎0120-21-8889
〒663-8103 西宮市熊野町1-31 リベット甲子園1F E-mail:happyhome@cup.ocn.ne.jp
<http://www.happyhome-h.com> ハッピーホーム 西宮 検索