



阪神ホームビルダーネットワーク

Art Planning	Harvest Home
Happy Home	Minamoto Kensetsu

# ハイクオリティ・ローコストな安心住宅を提供する 阪神ホームビルダーネットワーク

事業用地求む！総額10億円まで買い受けいたします。

心に残る住まいを  
ART PLANNING (有)アートプランニング  
Happy Home 株式会社 ハッピーホーム  
住まいのベストパートナー  
HARVEST HOME (有)ハーヴェストホーム  
有限会社 みなもと建設

●本紙の広告物件についてのお申込み・お問い合わせは、直接各社へお気軽にご連絡下さい。  
広告有効期限/2010年3月10日

**阪神 西宮北口**  
西宮市 広田町  
販売価格 **3,680**万円(税込)  
●西宮市広田町1-14 ●新築一戸建  
●土地面積66.59㎡ ●延床面積100.36㎡

**JR 甲子園口**  
西宮市 小曾根町  
販売価格 **3,780**万円(税込)  
●西宮市小曾根町1-2-28 ●新築一戸建  
●土地面積70.01㎡ ●延床面積97.20㎡

**JR 住吉**  
神戸市東灘区 魚崎北町8丁目  
販売価格 **3,780**万円(税込)  
●神戸市東灘区魚崎北町8-3-15 ●新築一戸建  
●土地面積76.56㎡ ●延床面積97.29㎡

**阪神 甲子園**  
西宮市 甲子園九番町  
土地+建物セット価格 **4,480**万円(税込)  
●西宮市甲子園9番町6-5 ●新築一戸建  
●土地面積100.60㎡ ●延床面積90.85㎡

**JR 伊丹**  
伊丹市 池尻3丁目  
販売価格 **2,180**万円(税込)  
●伊丹市池尻3丁目220-18 ●中古戸建  
●築年数/平成5年11月  
●土地面積100.00㎡ ●延床面積122.1㎡

中古戸建て 平成築の築浅戸建て！角地！6LDK！  
延床120㎡以上！

**JR 伊丹**  
伊丹市 千僧2丁目  
販売価格 **2,480**万円(税込)  
●伊丹市千僧2丁目100-7 ●中古戸建  
●築年数/平成16年11月  
●土地面積78.76㎡ ●延床面積85.66㎡

中古戸建て 平成16年建築の築浅戸建て！  
室内外とも大変綺麗です！！

**西宮市 東鳴尾町**  
新規分譲価格 **3,495**万円(税込)  
阪神「東鳴尾」駅徒歩3分

**西宮市 池開町**  
新規分譲価格 **3,680**万円(税込)  
阪神「鳴尾」駅徒歩8分

**芦屋市 南宮町**  
土地分譲価格 **2,980**万円(税込)  
阪神「打出」駅徒歩8分

41.88坪

物件概要：●所在地/西宮市東鳴尾町2丁目 ●交通/阪神武庫川線「東鳴尾」駅徒歩3分 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地面積/88.67㎡～113.13㎡ ●建物面積/93.37㎡～101.25㎡ ●構造/木造2階建 ●取引態様/媒介

物件概要：●所在地/西宮市池開町 ●交通/阪神本線鳴尾駅徒歩8分 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●土地面積/79.20㎡ ●建物面積/延7107.90㎡ ●取引態様/売主

物件概要：●所在地/芦屋市南宮町17番 ●交通/阪神本線打出駅徒歩8分 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●土地面積/138.45㎡ ●取引態様/媒介

心に残る住まいを  
ART PLANNING (有)アートプランニング ☎0798-34-2221  
《詳細はホームページへ》  
アートプランニング 西宮 | 検索

住まいのベストパートナー  
HARVEST HOME (有)ハーヴェストホーム ☎0798-22-9522  
ハーヴェストホーム 西宮 | 検索  
西宮市甲子園浜田町3番12号 http://www.harvesthome.jp

**Happy Town 伊丹市 山田**  
土地+建物セット価格 **3,090**万円(税込)  
●土地面積/約90.23㎡～111.67㎡  
●建床面積/約94.77㎡(28.66坪)

**Happy Town 南野北**  
土地+建物セット価格 **2,880**万円(税込)  
●土地面積/約93.02㎡～100.55㎡  
●建床面積/約94.77㎡

**Happy Town 野間北**  
土地+建物セット価格 **3,180**万円(税込)  
●土地面積/約82.20㎡～101.43㎡  
●建床面積/約94.77㎡

**Happy Town 伊丹市 瑞穂**  
土地+建物セット価格 **3,380**万円(税込)  
●土地面積/約100.00㎡～109.50㎡  
●建床面積/約96.29㎡

全区画日当たり良好!! 小学校・公園近く!  
阪急「新伊丹」駅徒歩圏内の好立地  
全区画日当たり良好な整形地

緑地歩道沿いに面した緑が豊かな好立地

瑞穂 南野北 野間北 山田

しあわせの株式会社 ハッピーホーム ☎0120-21-8889  
Happy Home 株式会社 ☎0120-21-8889  
お問い合わせはフリーダイヤル  
ハッピーホーム 伊丹 | 検索  
http://www.happyhome-h.com

住まいへのこだわりをカタチにした、オーダーメイド住宅

当社施工例/西宮市K様邸  
当社施工例/M社分譲地

★「住宅版エコポイント制度」に対応した建築及びリフォーム工事 ★長期優良住宅  
★自然素材を使った無添加住宅など、さまざまなニーズにお応えします!

創業35年の実績を活かし、お客様とじっくりお付き合い  
させていただいて、質・価格ともに納得していただける  
「ハイクオリティ・ローコスト」な住宅の共給を目指します。  
家族の安らぎの空間を私共と一緒に作ってませんか?

●創立/昭和50年6月5日  
●資本金/500万円  
●モデルルーム/尼崎市大島1丁目13-30  
●事業内容/総合建設請負  
●21年度施行実績/新築45棟 リフォーム18棟  
●従業員数/17名(内専属大工12人)

●取引銀行/尼崎信用金庫 立花北支店  
近畿大阪銀行 尼崎支店  
摂津水都信用金庫 服部支店  
●許認可/兵庫県知事許可(般-17)第211939号  
●登録/財団法人住宅保証機構 21000457  
(財)日本住宅保証機構 (JIO)A5100036  
ハウスプラス住宅保証(株) Y-51033

有限会社 みなもと建設 ☎06-6436-2121  
みなもと建設 尼崎 | 検索  
尼崎市立花町4丁目8番1号 http://minamotokensetsu.com

●当広告に掲載されている物件は、販売活動中ですので、すでに契約完了・売却済みの場合は、ご了承下さい。●取戻金は概略図につき実際と異なる場合は現状を優先します。●建築条件付宅地とは、土地売買契約後一定期間内に建物の請負契約が成立しなかった場合は契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。詳しくは物件掲載企業までお問い合わせ下さい。